



Maison de vacances moderne à vendre en Espagne près de Lloret de  
Mar dans l'urbanisation Cala Canyelles sur la Costa Brava



## Prix & Coûts

Prix d'achat	Prix ??sur demande
Nombre de garages	1



## Description de la propriété

Nouvelle Villa de Vacances sur la Costa Brava : Propriété Exclusive près de Lloret de Mar

À vendre, une impressionnante villa de vacances neuve en Espagne, sur la Costa Brava, dans la recherchée Urbanisation Cala Canyelles, près de Lloret de Mar.

Cette maison moderne de vacances dispose d'un grand salon avec des fenêtres panoramiques offrant un accès direct à la zone de la piscine et des vues panoramiques imprenables sur la mer. Les espaces lumineux créent une expérience de vie exceptionnelle et une connexion harmonieuse avec les paysages époustouflants.

La villa comprend une grande cuisine entièrement équipée, avec une sortie arrière vers le jardin et la cuisine extérieure - idéale pour des barbecues informels et des repas détendus en plein air.

De plus, la maison propose quatre chambres doubles confortables, deux élégantes salles de bains et une spacieuse terrasse ensoleillée où vous pourrez profiter de la vue incomparable sur la mer.



### Informations sur le bien

Surface habitable	180 m <sup>2</sup>
Superficie du terrain	500 m <sup>2</sup>
Chambres	5
Nombre de chambres à coucher	4
Nombre de salles de bains	2
Nombre de places de stationnement	1
État de la propriété	Comme neuf



Cette villa de vacances exclusive combine des équipements modernes avec luxe et confort, et est parfaite pour des séjours relaxants ou comme résidence permanente sur la Costa Brava.

## Caractéristiques

Salle de bains	Douche, Baignoire
Cuisine	Cuisine équipée
Air-conditioned	Oui
Type de place de parking	Garage
Utilisation du jardin	Oui
Meublé	pleinement
Câble / TV par satellite	Oui
Piscine	Oui
Buanderie- / salle de séchage	Oui
Avec cave	Non
Débarras	Oui
Type de construction	Massif
les personnes âgées	Oui



## Situation

La baie de Cala Canyelles se trouve en Espagne, sur la Costa Brava, nichée entre les stations balnéaires populaires de Tossa de Mar et Lloret de Mar, entourée de montagnes pittoresques couvertes de pins. Ce cadre idyllique offre un mélange harmonieux de villas de vacances exclusives avec piscines privées, de maisons de vacances confortables et d'appartements bien aménagés. Les hébergements sont soigneusement intégrés dans le paysage montagnard et offrent des vues panoramiques impressionnantes sur les majestueuses montagnes ou la mer scintillante.

La baie elle-même séduit avec une longue plage de sable bien entretenue, équipée d'un bar de plage, d'un restaurant en bord de mer, d'un terrain de volleyball et d'une aire de jeux pour enfants. Des services de location de transats et de parasols sont également disponibles. Pour les passionnés de sports nautiques, Cala Canyelles dispose d'un petit port de plaisance avec le Club Náutico, des places pour bateaux, une école de plongée et des installations pour le ski nautique et la planche à voile.



Aux alentours, vous trouverez plusieurs excellents restaurants, supermarchés, laveries, courts de tennis et un terrain de golf bien entretenu..



## Caractéristiques



Autres



Neubau Ferienvilla in Spanien an der Costa Brava



Neubau Ferienvilla in Spanien an der Costa Brava



Neubau Ferienvilla in Spanien an der Costa Brava



ferienhaus-costa-brava-kaufen-10



Neubau Ferienvilla in Spanien an der Costa Brava



Neubau Ferienvilla in Spanien an der Costa Brava



Neubau Ferienvilla in Spanien an der Costa Brava



Neubau Ferienvilla in Spanien an der Costa Brava



Neubau Ferienvilla in Spanien an der Costa Brava



Neubau Ferienvilla in Spanien an der Costa Brava



Neubau Ferienvilla in Spanien an der Costa Brava



Neubau Ferienvilla in Spanien an der Costa Brava



Neubau Ferienvilla in Spanien an der Costa Brava



Neubau Ferienvilla in Spanien an der Costa Brava



ferienhaus-costa-brava-kaufen-21



Neubau Ferienvilla in Spanien an der Costa Brava



Neubau Ferienvilla in Spanien an der Costa Brava



Neubau Ferienvilla in Spanien an der Costa Brava



Neubau Ferienvilla in Spanien an der Costa Brava



Neubau Ferienvilla in Spanien an der Costa Brava



Neubau Ferienvilla in Spanien an der Costa Brava



Neubau Ferienvilla in Spanien an der Costa Brava



ferienhaus-costa-brava-kaufen-29



Neubau Ferienvilla in Spanien an der Costa Brava



Neubau Ferienvilla in Spanien an der Costa Brava



Neubau Ferienvilla in Spanien an der Costa Brava



ferienhaus-costa-brava-kaufen-33



ferienhaus-costa-brava-kaufen-34



## Vendeurs

Euro Immobilien Welt  
Berliner Allee 22  
66606 St. Wendel

Standard  
EMail

06851808655  
[info@spanien-web.de](mailto:info@spanien-web.de)