



Hier bieten wir Ihnen Luxuswohnungen in einer der schönsten
Anlagen in Spanien.



Prix & Coûts

Commission	keine Käufer Provision
Texte libre Courtage	Bei Abschluss eines Kaufvertrages wird keine Provision fällig !
Prix d'achat	254 900 €
Nombre de places de stationnement en plein air	1



Description de la propriété

Aktualisiert am: 16.07.2024

Preis: ab 254.900,-EUR, 260.900,-EUR, 279.900,-EUR, 295.000,-EUR
399.000,-EUR, bis 429.000,-EUR

Wohnfläche: ca. 76 m²

Grundstück: ja, für die unteren Wohnungen

Dachterrasse / Solarium: ja, für die oberen Wohnungen

Fußbodenheizung: im Bad

Pool: Gemeinschaftspool

Bewohnbarkeit: Immer bewohnbar

Annehmlichkeiten: alle Geschäfte, Restaurants, Strand, Parks zu Fuß erreichbar

Entfernung zum Flughafen: ca. 60 Minuten bis Alicante über AP

Entfernung zum Flughafen: ca. 30 Minuten bis Corevera Murcia

Ausblick: Fernblick ins Land, Pool, Meerblick, Seeblick

Beschreibung:

In dieser wunderschönen Anlage bieten wir Ihnen luxuriöse Apartments mit 2 Schlafzimmern und 2 Bäder an. In einer offenen Küche und dem Wohn- und Esszimmer lässt es sich gut aushalten. Zu dieser Anlage gehört ein Gemeinschaftspool. Das Highlight an dieser Anlage ist der wahrscheinlich größte Gemeinschaftspool Europas, den Sie zu jederzeit benutzen können.



Informations sur le bien

Surface habitable	76 m ²
Chambres	3
Nombre de chambres à coucher	2
Nombre de salles de bains	2
Nombre de terrasses	1
Année de construction	2023
Availability	nach Vereinbarung



Hier wohnen Sie auf einer der schönsten Golfanlagen der Welt. Einkaufsmöglichkeiten können Sie in nur wenigen Minuten erreichen. Restaurants, Pubs oder Bars sind ebenfalls in wenigen Minuten zu erreichen. Das Meer und das Mar Menor mit sämtlichen Wassersportarten, die es dort gibt, finden Sie in ca. 15 Minuten Entfernung. Hier müssen Sie hin!

Hier wollen Sie wohnen!

Ein Haus oder eine Villa in Spanien zu kaufen wird immer lukrativer. In der Region vom Mar Menor ein Ferienhaus als Eigentum zu haben, um in Ihrem eigenen Objekt Urlaub zu machen, an einem Strand Ihrer Wahl direkt vor der Haustüre. Das ist in der heutigen Zeit unbedingt ein Muss. Die Urlauber Szene ist stark im Wandel. So vereinsamt der einst so beliebte Strand in Mallorca zunehmend, während das Festland zur reinsten Oase wird.

Gut vermietbar

Sicher angelegtes Geld

Zum Überwintern

Urlaub im Eigenheim

Für Auswanderer

Gutes Klima für die Gesundheit

Wenn Sie Fragen haben, sind wir immer für Sie erreichbar, auch Abends und an den Wochenenden WhatsApp 015172426936.



Caractéristiques

Catégorisation générale	Luxueux
Salle de bains	Douche, Baignoire, Fenêtre
Cuisine	Cuisine équipée, Ouvert
Sol	Carrelage
Air-conditioned	Oui
Ascenseur, ascenseur	Personnes
Utilisation du jardin	Oui
Meublé	en partie
Accessible aux personnes à mobilité réduite	Oui
Piscine	Oui
Les fonctions de sécurité	Dispositif d'alarme
Invité WC	Oui
les personnes âgées	Oui
type d'énergie	Nouvelle norme de construction



Situation

Supermärkte, Möbelhäuser, Apotheken, Banken, Kaffeebars, Polizei, Kirchen, Hafen, Yachthafen, Fahrradwege, Rathaus, Spa, Fitnessstudio, Ärzte / Krankenhäuser, Jet Ski, Restaurants, Fischrestaurants, Wanderwege, Salzseen, lange weiße Strände Spaniens ca.27 Km lang, Steilküste, Tauchschulen, Angeln, Segeln, Golf, Tennis, Freizeitparks, Wasserparks, Naturparks, Hunde Treffs, Mar Menor, Strände und Innenmeer, und vieles mehr. Hier sind unzählige Aktivitäten innerhalb 15 - 30 Minuten zu erreichen..



Caractéristiques



Autres

Sonstiges:

Alle Preise zzgl. 10% IVA (Steuern) und 3% Notar, Grundbuch und Gerichtskosten.

Urbanisationskosten jährlich von 450,-EUR bis 1.700,-EUR je nach Anlage.

Weitere Angebote finden Sie unter

www.hausundkaufrealestate.com und www.hausundkauf.com

Sofort Infos unter:

015172426936 hier sind wir immer über WhatsApp erreichbar, auch Abends und an den Wochenenden. Wir freuen uns auf Sie!.









Vendeurs

Gerd Ströckens
Holzstraße 2
52538 Selfkant

Standard
EMail
Site Internet

015172426936
gerd@bestcostahome.de
bestcostahome.de