schöne kleine Villen in einer sehr guten Lage nähe Roldan

Prix & Coûts

Commission	keine Käufer Provision
Texte libre Courtage	Bei Abschluss eines Kaufvertrages wird keine Provision fällig !
Prix d'achat	234 900 €
Nombre de places de stationnement en plein air	1

Description de la propriété

Obj.Nr.719
Aktualisiert am: 14.03.2024
Preis: ab. 234.900,-EUR, 244.900,-EUR, 254.900,-EUR, 264.900,-EUR
Wohnfläche: von ca. 76 bis 99 m²
Anzahl Schlafzimmer: 3
Anzahl Badezimmer: 2
Barrierefrei : ja
Terrasse: ja
Dachterrasse / Solarium: ja von ca. 38 -60 m²
Grundstück- Garten: ja mit Pool
Garage:
Fußbodenheizung: im Bad
Pool: ja ca.12 m2
Bewohnbarkeit: Immer bewohnbar
Entfernung zum Flughafen: ca. 60 Minuten bis Alicante über AP
Entfernung zum Flughafen: ca. 40 Minuten bis Corevera Murcia über AP
Ausblick: Fernblick, Feldlandschaft, Berge, Ortschaft
Hier bieten wir eine luxuriöse Wohnanlage von kleinen Villen mit 2 Schlafzimmern und 2 Bädern, angeboten. Vom Eingang her gelangen Sie ins Wohn- und Esszimmer mit der Küche. 2 Schlafzimmer und zwei Badezimmer sowie ein

Abstellraum sind direkt nebeneinander. In der oberen Etage befindet sich das Solarium (Dachterrasse) Ihren PKW können Sie auf Ihrem Grundstück abstellen.

Informations sur le bien

Surface habitable	99 m²
Chambres	3
Nombre de chambres à coucher	2
Nombre de salles de bains	2
Nombre de terrasses	1
État de la propriété	Première utilisation
ancien / nouveau bâtiment	Nouvelle construction
Availablility	nach Vereinbarung

Einkaufen können Sie zu Fuß erreichen. Zum Meer sind es ca. 25 Minuten mit dem PKW.
Machen Sie direkt mit uns eine Vor Ort Besichtigung aus und wir fliegen gemeinsam nach Spanien um diese Immobilien zu besichtigen. Vor Ort haben Sie immer die benachbarten Objekte und die Lagen im Blick.

Caractéristiques

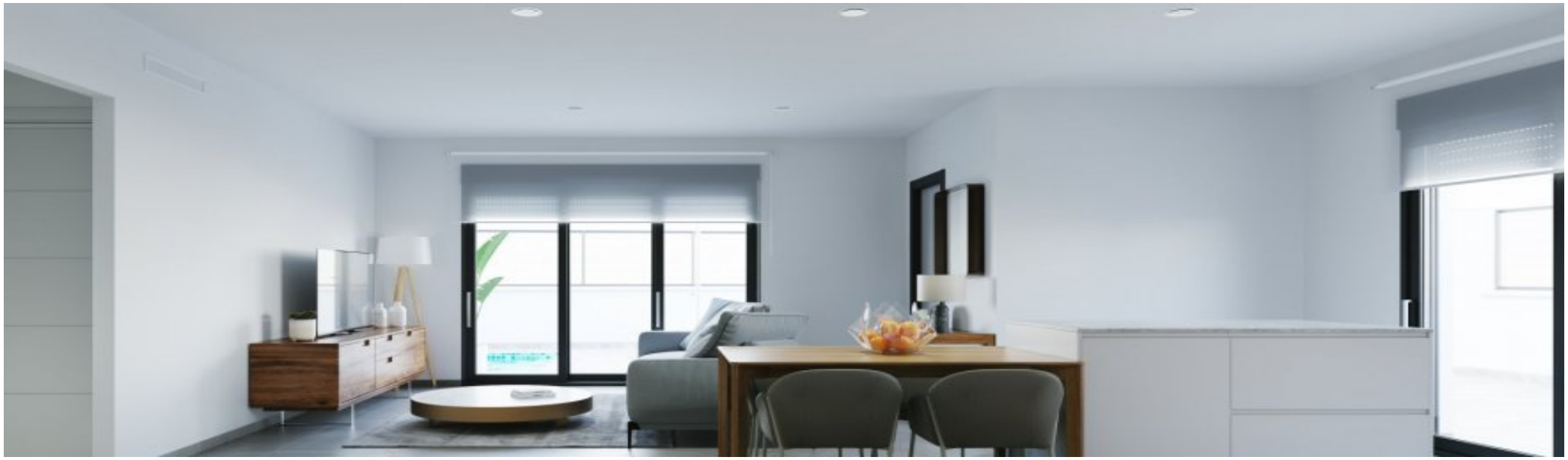
Catégorisation générale	Luxueux
Salle de bains	Douche, Fenêtre
Cuisine	Cuisine équipée, Ouvert
Sol	Carrelage, Marmor
Air-conditioned	Oui
Utilisation du jardin	Oui
Meublé	en partie
Accessible aux personnes à mobilité réduite	Oui
Piscine	Oui
Les fonctions de sécurité	Dispositif d'alarme
Invité WC	Oui
les personnes âgées	Oui
type d'énergie	Nouvelle norme de construction

Situation

Supermärkte, La Zenia Boulevard, Möbelhäuser, Apotheken, Banken, Kaffeebars, Polizei, Kirchen, Hafen, Yachthafen, Fahrradwege, Rathaus, Spa, Fitnessstudio, Ärzte / Krankenhäuser, Jet Ski, Restaurants, Fischrestaurants, Wanderwege, Salzseen, Lange Weiße Strände Spaniens ca.27 Km lang, Steilküste, Tauchschulen, Angeln, Segeln, Golf, Tennis, Freizeitparks, Wasserparks, Naturparks, Hunde Treffs, Mar Menor, Strände und Innenmeer, und vieles Mehr . Hier sind unzählige Aktivitäten innerhalb 15 - 60 Minuten zu erreichen.

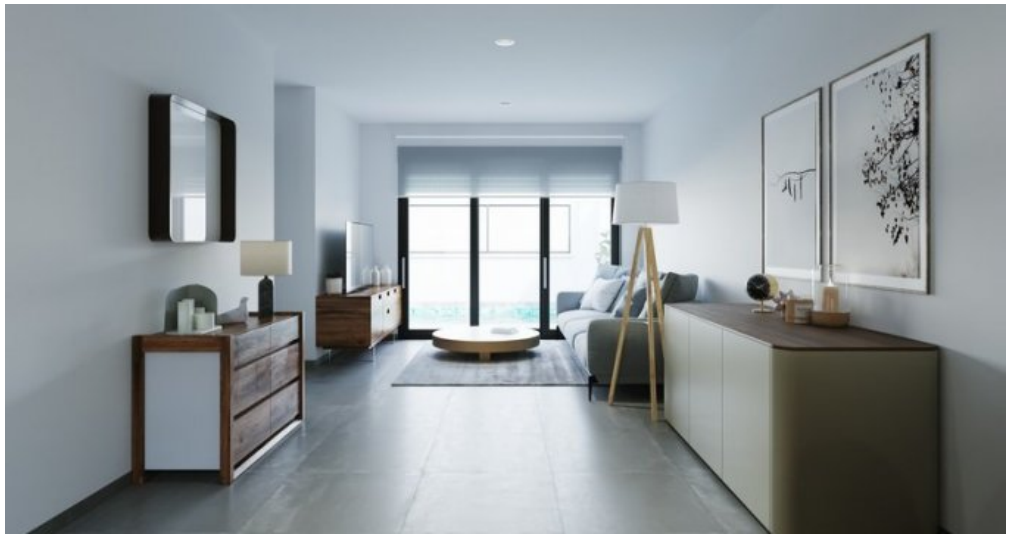
Caractéristiques

.



Autres

Sonstiges:
Alle Preise zzgl. 10% IVA (Steuern) und 3% Notar, Grundbuch und Gerichtskosten.
Urbanisationskosten Jährlich von 450,-EUR bis 1.700,-EUR je nach Anlage.
Weitere Angebote finden Sie unter
www.hausundkaufrealestate.com und www.hausundkauf.com
Sofort Infos unter:
015172426936 hier sind wir immer auch über WhatsApp erreichbar, auch abends und an den Wochenenden. Wir freuen uns auf Sie!.



Vendeurs

Gerd Ströckens
Holzstraße 2
52538 Selfkant

Standard	015172426936
EMail	gerd@bestcostahome.de
Site Internet	bestcostahome.de