



Grande maison de vacances Espagne Costa Brava avec piscine privée
à Cala Canyelles près de Lloret de Mar à vendre



Prix & Coûts

Prix d'achat 325 000 €



Description de la propriété

Grande maison de vacances à vendre en Espagne, Costa Brava, Cala Canyelles ! Découvrez le charme de cette spacieuse maison de vacances perchée au-dessus de la pittoresque baie de Cala Canyelles sur la Costa Brava, située entre les stations balnéaires populaires de Lloret de Mar et Tossa de Mar. Cette villa de vacances offre non seulement une piscine privée, mais également une vue panoramique imprenable sur la mer.

La villa s'étend sur deux étages. Au rez-de-chaussée, vous trouverez un salon-salle à manger avec cheminée, une cuisine entièrement équipée, trois chambres doubles, deux salles de bains et une belle terrasse couverte avec des vues spectaculaires sur la mer.

Le premier étage dispose d'un salon supplémentaire, de trois chambres doubles et d'une salle de bains. De là, vous accédez à la grande terrasse de la piscine, qui comprend également des toilettes pour les invités. La propriété entièrement clôturée comprend une cuisine extérieure, un barbecue en pierre, une grande terrasse ensoleillée et une piscine privée avec une douche extérieure pratique.



Informations sur le bien

Surface habitable	200 m ²
Superficie du terrain	800 m ²
Chambres	9
Nombre de chambres à coucher	6
Nombre de salles de bains	3
Taille du balcon / terrasse	3 m ²
Nombre de places de stationnement	2
Appartement locatif	Oui
Année de construction	1999
État de la propriété	Partiellement / entièrement rénové
En vente	vendu
Loué la propriété	Oui



De plus, vous bénéficiez d'un accès à une installation communautaire située à seulement 50 mètres, comprenant des courts de tennis ainsi que des terrains de football, de volley-ball et de basket-ball. Cette maison de vacances exceptionnelle allie confort et emplacement imbattable !.



Caractéristiques

Salle de bains	Douche, Baignoire
Cuisine	Séjour cuisine
Cheminée	Oui
Type de chauffage	Central
Type	Huile
Utilisation du jardin	Oui
Direction du balcon	Sud
Meublé	en partie
Câble / TV par satellite	Oui
Piscine	Oui
Débarras	Oui



Situation

La baie de Cala Canyelles est située sur la superbe Costa Brava en Espagne, entre les stations balnéaires populaires de Tossa de Mar et Lloret de Mar, et entourée de montagnes pittoresques couvertes de pins. Les villas de vacances exclusives, les maisons de vacances confortables et les appartements sont harmonieusement intégrés dans le paysage naturel, offrant des vues panoramiques impressionnantes sur les montagnes ou sur la mer scintillante. Cala Canyelles est réputée pour sa longue plage de sable bien entretenue, idéale pour se détendre et se baigner. Les visiteurs y trouveront un bar de plage, un restaurant de plage, un terrain de volley-ball, une aire de jeux pour enfants, ainsi que des services de location de chaises longues et de parasols.

La baie dispose d'un petit port de plaisance, le Club Náutico, avec des places pour les bateaux, une école de plongée ainsi que des écoles de ski nautique et de planche à voile. La plage est accessible aux personnes à mobilité réduite, avec un poste de secours et un parking surveillé pour plus de commodité.



Les invités peuvent également profiter d'une grande piscine communautaire disponible pour se détendre et se rafraîchir..



Caractéristiques



Autres



Ferienhaus Spanien Costa Brava Cala Canyelles



Ferienhaus Spanien Costa Brava Cala Canyelles



Ferienhaus Spanien Costa Brava Cala Canyelles



villa-costa-brava-10



Ferienhaus Spanien Costa Brava Cala Canyelles



Ferienhaus Spanien Costa Brava Cala Canyelles



Ferienhaus Spanien Costa Brava Cala Canyelles



villa-costa-brava-15



Ferienhaus Spanien Costa Brava Cala Canyelles



Ferienhaus Spanien Costa Brava Cala Canyelles



Ferienhaus Spanien Costa Brava Cala Canyelles



Ferienhaus Spanien Costa Brava Cala Canyelles



Ferienhaus Spanien Costa Brava Cala Canyelles



Ferienhaus Spanien Costa Brava Cala Canyelles



Vendeurs

Euro Immobilien Welt
Berliner Allee 22
66606 St. Wendel

Standard
EMail

06851808655
info@spanien-web.de