



Luxus Duplex Bungalows unweit vom Meer mit Traumhaften Ausblick!



Prix & Coûts

Commission	keine Käufer Provision
Texte libre Courtage	Bei Abschluss eines Kaufvertrages wird keine Provision fällig !
Prix d'achat	275 000 €
Nombre de places de stationnement en plein air	1
Nombre de garages	1



Description de la propriété

Obj.Nr 488

Aktualisiert am: 20.06.2024

Preis: ab 275.000,-EUR bis 290.000,-EUR

Wohnfläche: ca. 78 m²

Grundstück: ja

Dachterrasse / Solarium: ja, für die oberen Wohnungen

Fußbodenheizung: im Bad

Pool: Gemeinschaftspool

Bewohnbarkeit: Immer bewohnbar

Annehmlichkeiten: alle Geschäfte, Restaurants, Strand, Parks zu Fuß erreichbar

Entfernung zum Flughafen: ca. 30 Minuten bis Alicante über AP

Ausblick: Fernblick ins Land, Berge, Pool, Purpurroter See

Bungalows zu kaufen in Spanien wird immer lukrativer. In der Nähe von Torrevieja ein Ferienhaus als Eigentum zu haben, um in Ihrem eigenen Objekt Urlaub zu machen, an einem Strand Ihrer Wahl direkt vor der Haustüre. Das ist in der heutigen Zeit unbedingt ein Muss. Die Urlauber Szene ist stark im Wandel. So vereinsamt der einst so beliebte Strand in Mallorca zunehmend, während das Festland zur reinsten Oase wird.

Unweit vom Meer und mit unvergesslichem Traumblick auf den Purpurroten See,



bieten wir Ihnen Luxusbungalows mit 2 oder 3 Schlafzimmer und Bäder an.



Informations sur le bien

Surface habitable	78 m ²
Chambres	4
Nombre de chambres à coucher	3
Nombre de salles de bains	3
Nombre de terrasses	2
Année de construction	2024
État de la propriété ancien / nouveau bâtiment	Première utilisation Nouvelle construction
Availability	nach Vereinbarung



Hier dürfen sie auch Ihren Grill anwerfen und genießen. Eine große gepflegte Poollandschaft ist selbstverständlich. Die oberen Bungalows haben eine große geräumige Dachterrasse wovon Sie einen unvergesslichen Blick auf das Meer und den See haben. Die lichtdurchfluteten Räume lassen Ihr Herz höher schlagen. Wer möchte, kann noch einen Tiefgaragenparkplatz für den PKW dazu bekommen. Die Gegend ist eine der schönsten von Spanien. Auch das Klima ist unvergleichlich gut.

Umgebung: Apotheke, Bus, Einkaufscenter, Einkaufsmöglichkeit, Ferienanlage, Fitness, Golfplatz, Grundschule, Hafen, Kindergarten, Kino, Krankenhaus, Nähe Schnellstraße, ruhige Gegend, Park, Polizei, Pool, Post, Spielplatz, Tennisplatz, Wohnanlage

Seit über 30 Jahren begleiten wir zufriedene Immobilienkäufer in Spanien, zu denen wir heute noch guten Kontakt haben. Nutzen Sie unseren Service mit über 3000 Objektmöglichkeiten um Ihren Traum zu verwirklichen.

Wie kann ich Ihnen helfen?

Wir bitten Sie für Ihre Anfrage ihren Namen und eine WhatsApp fähige Handynummer für den schnellen Versand der Videos zu ermöglichen.



Caractéristiques

Catégorisation générale	Luxueux
Salle de bains	Douche, Fenêtre
Cuisine	Cuisine équipée, Ouvert
Sol	Carrelage
Air-conditioned	Oui
Utilisation du jardin	Oui
Meublé	en partie
Accessible aux personnes à mobilité réduite	Oui
Piscine	Oui
Les fonctions de sécurité	Dispositif d'alarme
Invité WC	Oui
les personnes âgées	Oui
type d'énergie	Bâtiment basse consommation



Gerne auch direkt unter +49 151 7242 6936.



Situation

Supermärkte, La Zenia Boulevard, Möbelhäuser, Apotheken, Banken, Kaffeebars, Polizei, Kirchen, Hafen, Yachthafen, Fahrradwege, Rathaus, Spa, Fitnessstudio, Ärzte / Krankenhäuser, Jet Ski, Restaurants, Fischrestaurants, Wanderwege, Salzseen, Lange Weiße Strände Spaniens ca.27 Km lang, Steilküste, Tauchschulen, Angeln, Segeln, Golf, Tennis, Freizeitparks, Wasserparks, Naturparks, Hunde Treffs, Mar Menor, Strände und Innenmeer, und vieles mehr. Hier sind unzählige Aktivitäten innerhalb 15 - 30 Minuten zu erreichen.



Caractéristiques



Autres

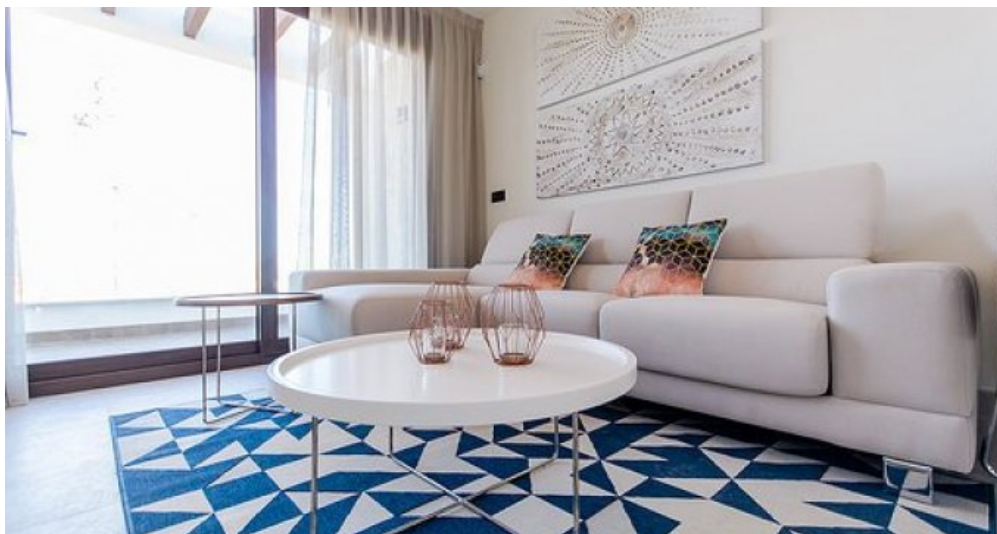
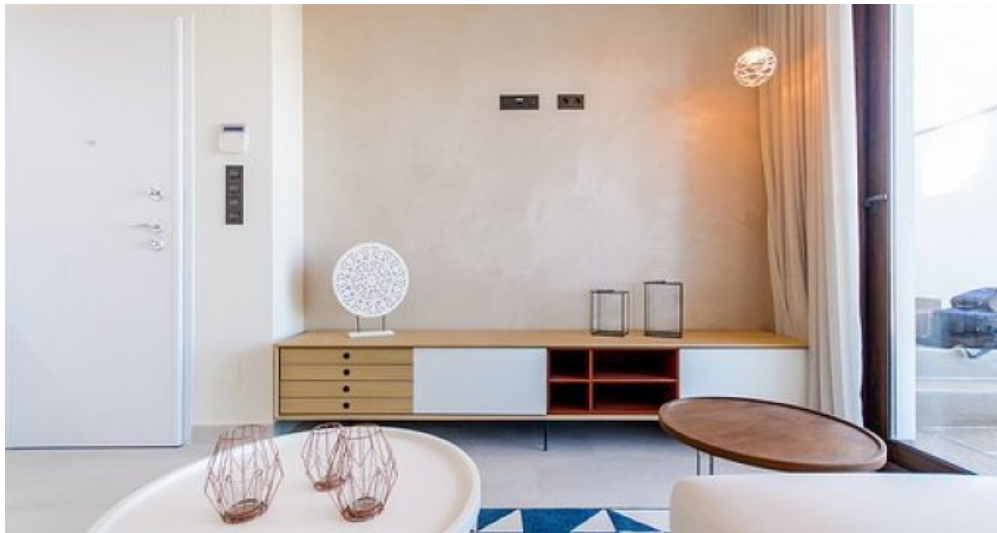
Sonstiges:

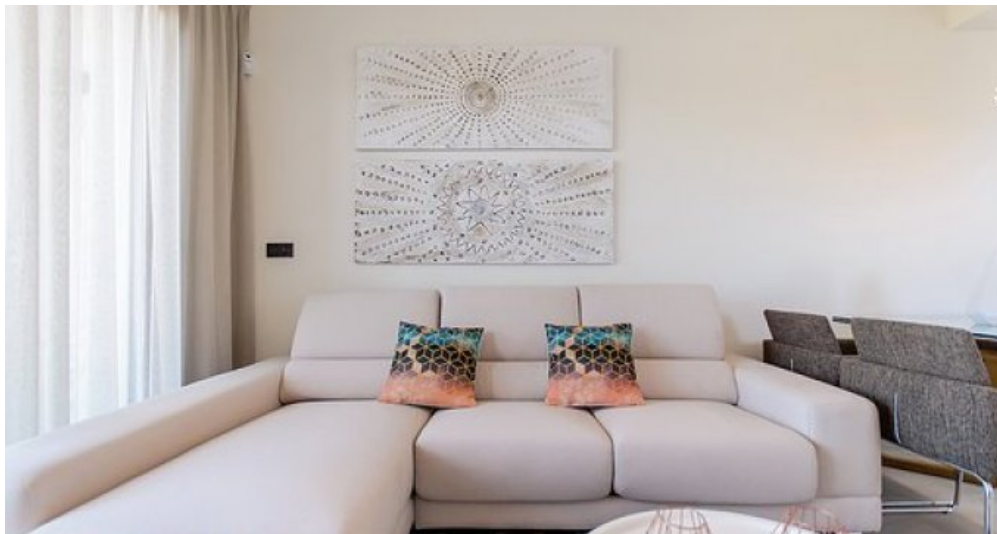
Alle Preise zzgl. 10% IVA (Steuern) und 3% Notar, Grundbuch und Gerichtskosten.
Urbanisationskosten jährlich von 450,-EUR bis 1.700,-EUR je nach Anlage.

Weitere Angebote finden Sie unter
www.hausundkaufrealestate.com und www.hausundkauf.com

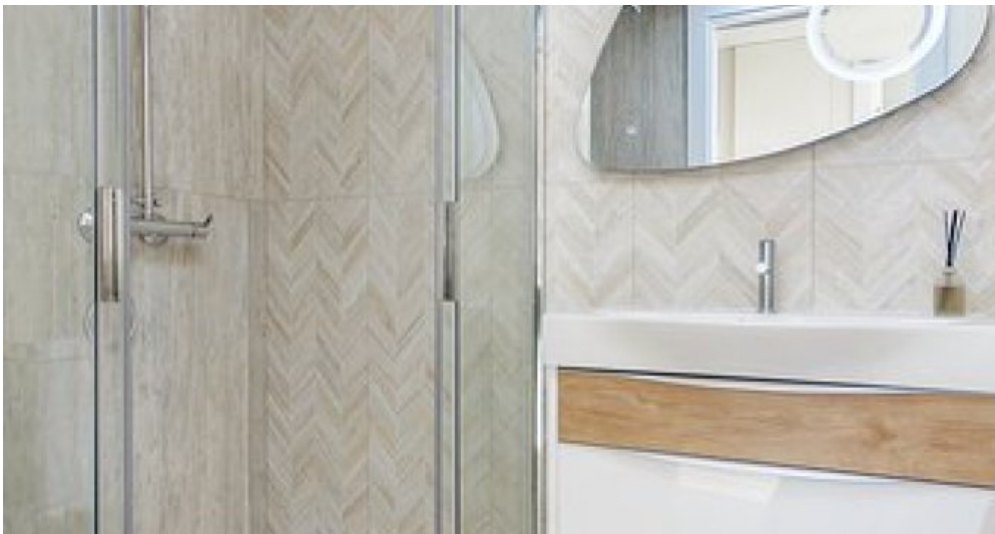
Sofort Infos unter:

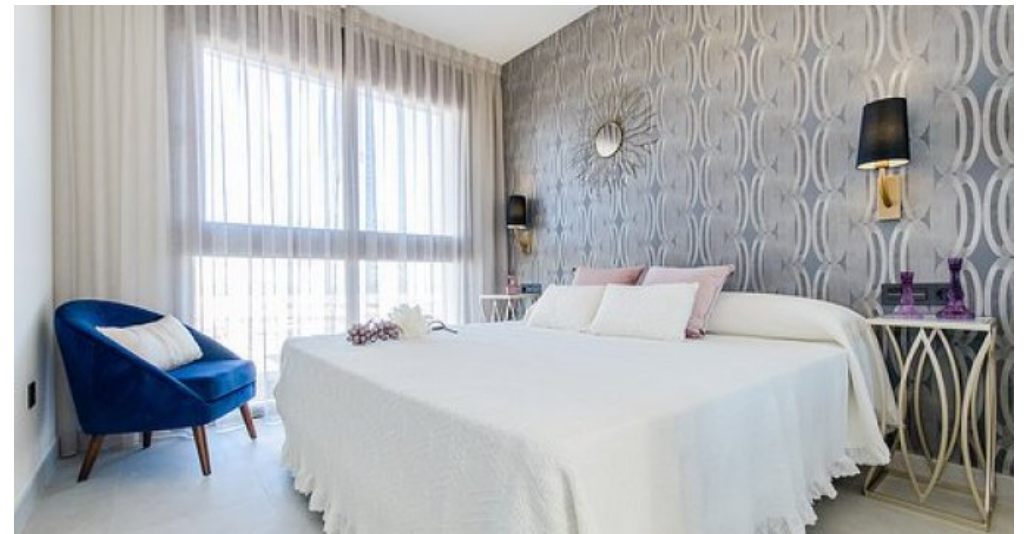
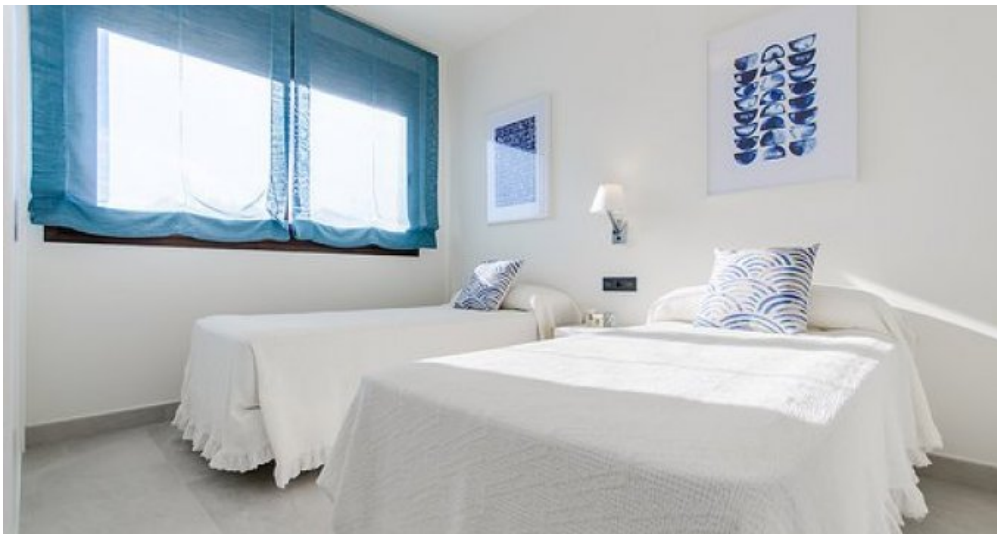
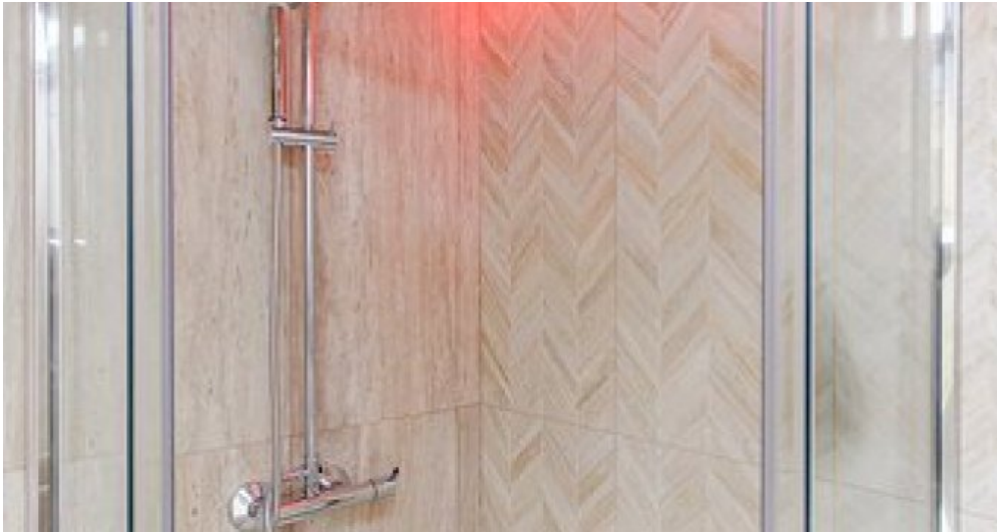
015172426936 hier sind wir immer auch über WhatsApp erreichbar, auch abends und an den Wochenenden. Wir freuen uns auf Sie!.

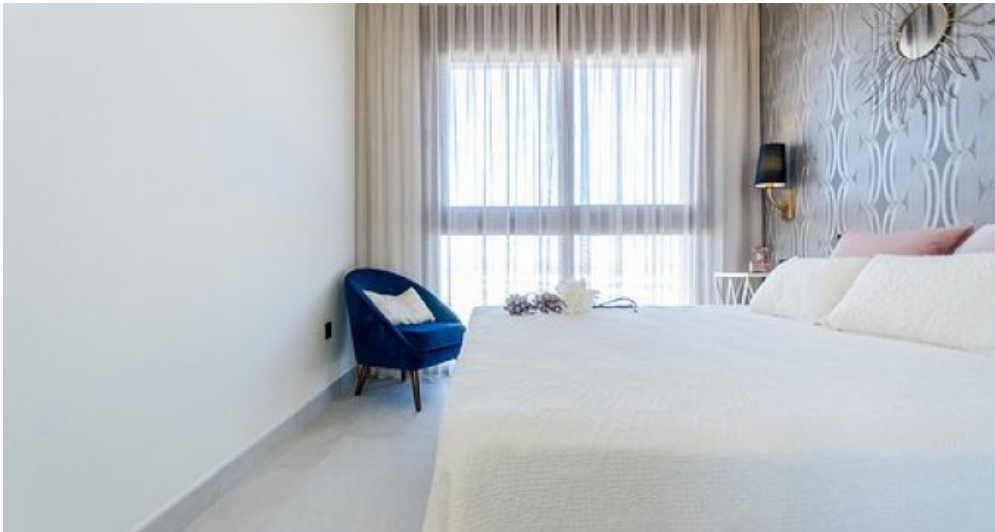
















Vendeurs

Gerd Ströckens
Holzstraße 2
52538 Selfkant

Standard

E-Mail

Site Internet

015172426936

kontakt@hausundkauf.com

www.hausundkaufrealestate.com