



Villa de vacaciones con piscina privada en España en la Costa Brava en Sant Martí d'Empúries cerca de l'Escala



Precios y Costos

Precio de compra	695.000 €
Número de garajes	1



Descripción de la vivienda

Hermosa propiedad en venta en Sant Martí d'Empúries cerca de L'Escala. Descubre esta exquisita villa unifamiliar en Sant Martí d'Empúries, a solo 200 metros de una de las mejores playas de la zona y a solo 7 minutos a pie del encantador pueblo. Esta impresionante casa con piscina privada ofrece una vida en una sola planta y es ideal para aquellos que buscan la combinación perfecta de tranquilidad, proximidad a la playa y comodidad. La villa independiente se encuentra en la exclusiva zona de Riuet, junto a Sant Martí d'Empúries, y ofrece oportunidades excepcionales para un estilo de vida lujoso.

La villa está dividida en tres unidades independientes, lo que la hace perfecta para recibir a amigos y familiares mientras mantiene su propia privacidad. La casa principal cuenta con un acogedor salón-comedor con chimenea, una cocina semiabierta, un dormitorio doble, una habitación adicional abierta al salón y un baño con ducha. También hay un sistema de aire acondicionado reversible y ventanas de aluminio con doble acristalamiento.



Detalles de la propiedad

Zona residencial en metros cuadrados	178 m ²
Terreno	624 m ²
Cuartos	6
Número de habitaciones	4
Número de baños	3
Número de toiletts separadas	1
Número de plazas de aparcamiento	2
Número de balcones	1
Número de terrazas	4
Condición de la propiedad	Parcialmente / totalmente renovado



Adyacente a la casa principal, pero con entrada independiente, se encuentra un encantador estudio con cocina abierta, un aseo y un baño al estilo francés. Cerca de la piscina, encontrará otro estudio, también equipado con cocina y baño.

El jardín, bellamente mantenido, que rodea la propiedad lo impresionará con su vegetación exuberante, mientras que la piscina climatizada (8 x 4 m) permite darse un baño refrescante en cualquier momento. La casa también incluye un espacioso garaje de 28 m² que ofrece mucho espacio para vehículos y almacenamiento.

Si está buscando un lugar para crear momentos inolvidables con amigos y familiares, disfrutar de la naturaleza y experimentar lo mejor de la Costa Brava, ¡entonces esta casa de vacaciones es perfecta para usted!.

Características

Baño	Ducha
Cocina	Cocina equipada
Chimenea	Sí
Tipo de la calefacción	Central
Disparo	Gas
Air-conditioned	Sí
Tipo de lugar de estacionamiento	Garaje, Plaza de aparcamiento al aire libre
Jardín utilizable	Sí
Dirección del balcón amueblada	Sur en parte
Televisión por cable/satélite	Sí
Piscina	Sí
Con bodega	No
Storage	Sí
Tipo de construcción	Masivo



Localización

Sant Martí d'Empúries - Un encantador pueblo medieval junto al Mediterráneo
Sant Martí d'Empúries, un encantador pueblo que pertenece al municipio de L'Escala, es uno de los secretos mejor conservados de la Costa Brava. Esta joya histórica impresiona por su ubicación frente al mar y sus espectaculares sitios arqueológicos, que ofrecen una fascinante visión del pasado.

El corazón del pueblo es la Plaça Major, una pintoresca plaza central bordeada de encantadores restaurantes con terrazas acogedoras. Aquí, puede disfrutar de deliciosos alimentos y bebidas refrescantes en un ambiente medieval único, mientras admira las impresionantes vistas al mar y a los edificios históricos.

El lugar atrae no solo a los amantes de la cultura y la historia, sino que también ofrece una atmósfera relajada perfecta para relajarse y disfrutar. Sant Martí d'Empúries combina de manera maravillosa la belleza histórica y el encanto mediterráneo, siendo el lugar ideal para relajarse y disfrutar en una de las regiones más pintorescas de España.



Características



Otros



Ferienhaus Spanien Costa Brava in l'Escala



Ferienhaus Spanien Costa Brava in l'Escala



Ferienhaus Spanien Costa Brava in l'Escala



Ferienhaus Spanien Costa Brava in l'Escala



Ferienhaus Spanien Costa Brava in l'Escala



Ferienhaus Spanien Costa Brava in l'Escala



Ferienhaus Spanien Costa Brava in l'Escala



Ferienhaus Spanien Costa Brava in l'Escala



Ferienhaus Spanien Costa Brava in l'Escala



Ferienhaus Spanien Costa Brava in l'Escala



Ferienhaus Spanien Costa Brava in l'Escala



Ferienhaus Spanien Costa Brava in l'Escala



Ferienhaus Spanien Costa Brava in l'Escala



Ferienhaus Spanien Costa Brava in l'Escala



Ferienhaus Spanien Costa Brava in l'Escala



Ferienhaus Spanien Costa Brava in l'Escala



Ferienhaus Spanien Costa Brava in l'Escala



Ferienhaus Spanien Costa Brava in l'Escala



Ferienhaus Spanien Costa Brava in l'Escala



Ferienhaus Spanien Costa Brava in l'Escala



Ferienhaus Spanien Costa Brava in l'Escala



Ferienhaus Spanien Costa Brava in l'Escala



Ferienhaus Spanien Costa Brava in l'Escala



Ferienhaus Spanien Costa Brava in l'Escala



Proveedor

Euro Immobilien Welt
Berliner Allee 22
66606 St. Wendel

Centralita
Correo electrónico

06851808655
info@spanien-web.de