



Spanien Costa Blanca Ferienhaus in Calpe mit Meerblick und  
privatem Pool zu verkaufen



## Preise & Kosten

Kaufpreis 795.000 €



## Objektbeschreibung

**Verkaufsangebot:** Traumhafte Ferienvilla in Calpe an der Costa Blanca  
Zum Verkauf steht eine exquisite Ferienvilla an der Costa Blanca, in der begehrten Stadt Calpe, Spanien. Diese großzügige und komfortable Villa befindet sich in einer hügeligen, waldreichen und ruhigen Wohngegend, die ideale Voraussetzungen für einen entspannten Urlaub bietet.  
Das Haus erstreckt sich über zwei separate Wohnungen und umfasst insgesamt zwei geräumige Wohn-/Esszimmer, ausgestattet mit Satelliten-TV (englisch und spanisch), sowie zwei voll ausgestattete Küchen mit Geschirrspüler und Waschmaschine. Es bietet insgesamt vier Doppelzimmer, drei moderne Badezimmer und mehrere schöne Terrassen, die einen atemberaubenden Panoramablick auf das Meer ermöglichen.  
Die großzügige Poolterrasse ist direkt vom Wohnzimmer aus zugänglich und lädt zum Verweilen und Entspannen ein. Die Villa befindet sich auf einem vollständig eingezäunten Grundstück und bietet neben dem großen privaten Schwimmbad auch einen schönen Garten mit Rasen sowie Parkplätze für bis zu drei Fahrzeuge.



## Angaben zur Immobilie

|                      |                     |
|----------------------|---------------------|
| Wohnfläche           | 420 m <sup>2</sup>  |
| Grundstücksfläche    | 700 m <sup>2</sup>  |
| Zimmer               | 6                   |
| Schlafzimmer         | 4                   |
| Badezimmer           | 4                   |
| separate WCs         | 1                   |
| Anzahl Stellplätze   | 2                   |
| Balkone              | 1                   |
| Terrassen            | 3                   |
| Zustand des Objektes | Teil-/Vollrenoviert |



Die Lage bietet Ihnen viel Privatsphäre und einen beeindruckenden Blick auf die Stadt Calpe und das glitzernde Meer. Diese Ferienvilla kombiniert luxuriösen Wohnkomfort mit atemberaubender Aussicht und ist der perfekte Ort, um den Sommer in Spanien zu genießen oder eine attraktive Rendite durch Ferienvermietung zu erzielen. Ein wahres Juwel an der Costa Blanca!.

## Ausstattung

|                    |               |
|--------------------|---------------|
| Bad                | Dusche, Wanne |
| Küche              | Einbauküche   |
| Kamin              | Ja            |
| Befeuerung         | Gas           |
| Klimatisiert       | Ja            |
| Gartennutzung      | Ja            |
| Ausrichtung Balkon | Süden         |
| möbliert           | teil          |
| Kabel / Sat- TV    | Ja            |
| Swimmingpool       | Ja            |
| Sicherheitstechnik | Alarmanlage   |
| Unterkellert       | Nein          |
| Abstellraum        | Ja            |
| Bauweise           | Massiv        |
| Gäste-WC           | Ja            |



## Lage

Willkommen in Calpe, einem bezaubernden Ferienort an der Costa Blanca, der für seine atemberaubenden Strände und seine maritime Atmosphäre bekannt ist. Calpe, auch als Calp bekannt, zieht sowohl junge als auch reifere Urlauber an und bietet eine perfekte Mischung aus Erholung und Abenteuer.

Die Stadt ist berühmt für ihre zwei ausgezeichneten Sandstrände, die zusammen eine Länge von 11 Kilometern erreichen. Im Norden erstreckt sich der Playa de Levante, der sanft in die Küstenregionen von Benissa und Moraira übergeht. Im Süden finden Sie den Playa del Arenal, der sich durch seine hervorragende Wasserqualität und seinen feinen Sand auszeichnet. Beide Strände sind stolz auf ihre Auszeichnung mit der blauen Flagge der EU, die für ihre Sauberkeit und hohe Umweltstandards steht.

Mit einer Einwohnerzahl von etwa 15.000 ist Calpe nicht nur ein Ort für einen sonnigen Urlaub, sondern auch ein lebendiges Zentrum maritimer Traditionen. Die Stadt hat eine reiche Geschichte im Fischfang, die sich besonders in der berühmten Fischversteigerung (Lonja) widerspiegelt.



Ob Sie sich an den weitläufigen Stränden entspannen, die lokale Kultur erleben oder die hervorragende Küche genießen möchten, Calpe bietet Ihnen eine Vielzahl von Möglichkeiten für einen unvergesslichen Aufenthalt. Lassen Sie sich von der charmanten Atmosphäre und der Schönheit dieses beliebten Reiseziels verzaubern!.



## Ausstattung



## Sonstiges



ferienhaus-calpe-costa-blanca-4b



Spanien Ferienhaus in Calpe Costa Blanca



ferienhaus-calpe-costa-blanca-5



Spanien Ferienhaus in Calpe Costa Blanca





Spanien Ferienhaus in Calpe Costa Blanca



Spanien Ferienhaus in Calpe Costa Blanca



ferienhaus-calpe-costa-blanca-6c



ferienhaus-calpe-costa-blanca-6f



ferienhaus-calpe-costa-blanca-7



Spanien Ferienhaus in Calpe Costa Blanca



ferienhaus-calpe-costa-blanca-8



ferienhaus-calpe-costa-blanca-10



ferienhaus-calpe-costa-blanca-10a



Spanien Ferienhaus in Calpe Costa Blanca



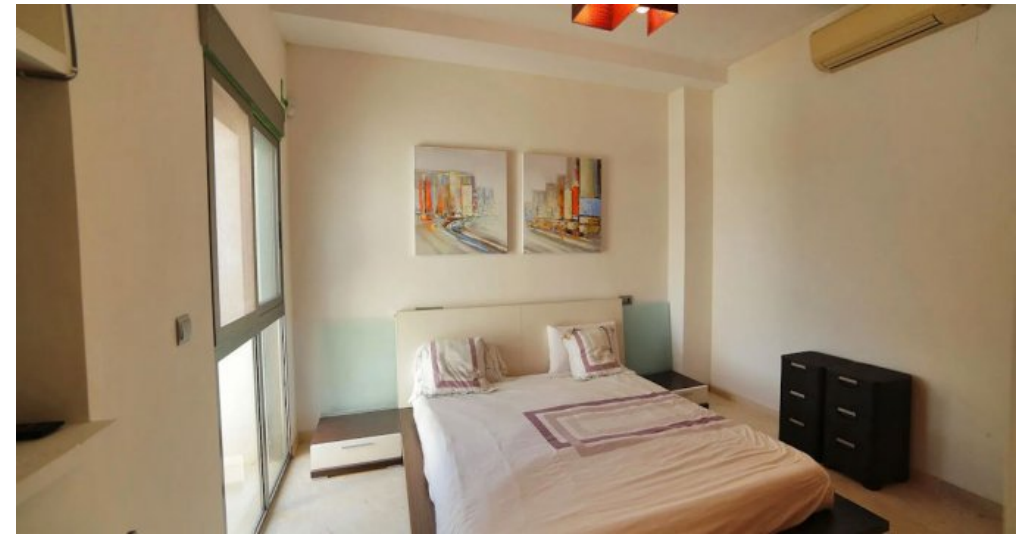
ferienhaus-calpe-costa-blanca-11a



ferienhaus-calpe-costa-blanca-12



ferienhaus-calpe-costa-blanca-13



Spanien Ferienhaus in Calpe Costa Blanca



ferienhaus-calpe-costa-blanca-17



Spanien Ferienhaus in Calpe Costa Blanca



Spanien Ferienhaus in Calpe Costa Blanca



Spanien Ferienhaus in Calpe Costa Blanca



## Anbieter

Euro Immobilien Welt  
Berliner Allee 22  
66606 St. Wendel

Zentrale  
E-Mail

06851808655  
[info@spanien-web.de](mailto:info@spanien-web.de)