



Luxus Duplex Bungalows unweit vom Meer mit Traumhaften Ausblick!



Preise & Kosten

Käufercourtage	keine Käufer Provision
Freitext Courtage	Bei Abschluss eines Kaufvertrages wird keine Provision fällig !
Kaufpreis	275.000 €
Anzahl Freiplatz	1
Anzahl Garage	1



Objektbeschreibung

Obj.Nr 488

Aktualisiert am: 20.06.2024

Preis: ab 275.000,-EUR bis 290.000,-EUR

Wohnfläche: ca. 78 m²

Grundstück: ja

Dachterrasse / Solarium: ja, für die oberen Wohnungen

Fußbodenheizung: im Bad

Pool: Gemeinschaftspool

Bewohnbarkeit: Immer bewohnbar

Annehmlichkeiten: alle Geschäfte, Restaurants, Strand, Parks zu Fuß erreichbar

Entfernung zum Flughafen: ca. 30 Minuten bis Alicante über AP

Ausblick: Fernblick ins Land, Berge, Pool, Purpurroter See

Bungalows zu kaufen in Spanien wird immer lukrativer. In der Nähe von Torrevieja ein Ferienhaus als Eigentum zu haben, um in Ihrem eigenen Objekt Urlaub zu machen, an einem Strand Ihrer Wahl direkt vor der Haustüre. Das ist in der heutigen Zeit unbedingt ein Muss. Die Urlauber Szene ist stark im Wandel. So vereinsamt der einst so beliebte Strand in Mallorca zunehmend, während das Festland zur reinsten Oase wird.

Unweit vom Meer und mit unvergesslichem Traumblick auf den Purpurroten See,



bieten wir Ihnen Luxusbungalows mit 2 oder 3 Schlafzimmer und Bäder an.



Angaben zur Immobilie

Wohnfläche	78 m ²
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	3
Terrassen	2
Baujahr	2024
Zustand des Objektes	Erstbezug
Alt-/Neubau	Neubau
Verfügbar ab	nach Vereinbarung



Hier dürfen sie auch Ihren Grill anwerfen und genießen. Eine große gepflegte Poollandschaft ist selbstverständlich. Die oberen Bungalows haben eine große geräumige Dachterrasse wovon Sie einen unvergesslichen Blick auf das Meer und den See haben. Die lichtdurchfluteten Räume lassen Ihr Herz höher schlagen. Wer möchte, kann noch einen Tiefgaragenparkplatz für den PKW dazu bekommen. Die Gegend ist eine der schönsten von Spanien. Auch das Klima ist unvergleichlich gut.

Umgebung: Apotheke, Bus, Einkaufscenter, Einkaufsmöglichkeit, Ferienanlage, Fitness, Golfplatz, Grundschule, Hafen, Kindergarten, Kino, Krankenhaus, Nähe Schnellstraße, ruhige Gegend, Park, Polizei, Pool, Post, Spielplatz, Tennisplatz, Wohnanlage

Seit über 30 Jahren begleiten wir zufriedene Immobilienkäufer in Spanien, zu denen wir heute noch guten Kontakt haben. Nutzen Sie unseren Service mit über 3000 Objektmöglichkeiten um Ihren Traum zu verwirklichen.

Wie kann ich Ihnen helfen?

Wir bitten Sie für Ihre Anfrage ihren Namen und eine WhatsApp fähige Handynummer für den schnellen Versand der Videos zu ermöglichen.



Ausstattung

Differenzierung	Luxus
Bad	Dusche, Fenster
Küche	Einbauküche, offen
Boden	Fliesen
Klimatisiert	Ja
Gartennutzung	Ja
möbliert	teil
Barrierefrei	Ja
Swimmingpool	Ja
Sicherheitstechnik	Alarmanlage
Gäste-WC	Ja
seniorengerecht	Ja
Energietyp	Niedrigenergiehaus



Gerne auch direkt unter +49 151 7242 6936.



Lage

Supermärkte, La Zenia Boulevard, Möbelhäuser, Apotheken, Banken, Kaffeebars, Polizei, Kirchen, Hafen, Yachthafen, Fahrradwege, Rathaus, Spa, Fitnessstudio, Ärzte / Krankenhäuser, Jet Ski, Restaurants, Fischrestaurants, Wanderwege, Salzseen, Lange Weiße Strände Spaniens ca. 27 Km lang, Steilküste, Tauchschulen, Angeln, Segeln, Golf, Tennis, Freizeitparks, Wasserparks, Naturparks, Hunde Treffs, Mar Menor, Strände und Innenmeer, und vieles mehr. Hier sind unzählige Aktivitäten innerhalb 15 - 30 Minuten zu erreichen.



Sonstiges

Sonstiges:

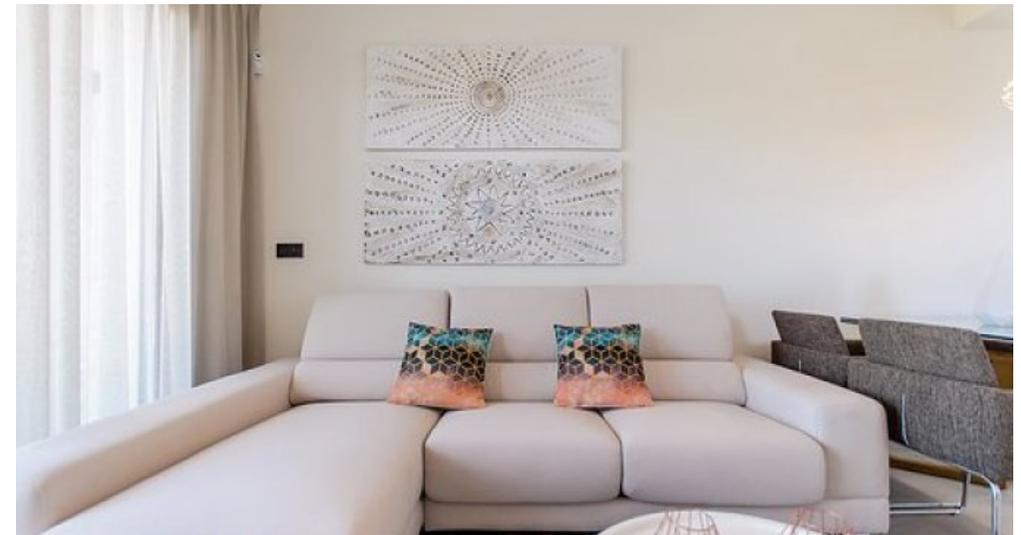
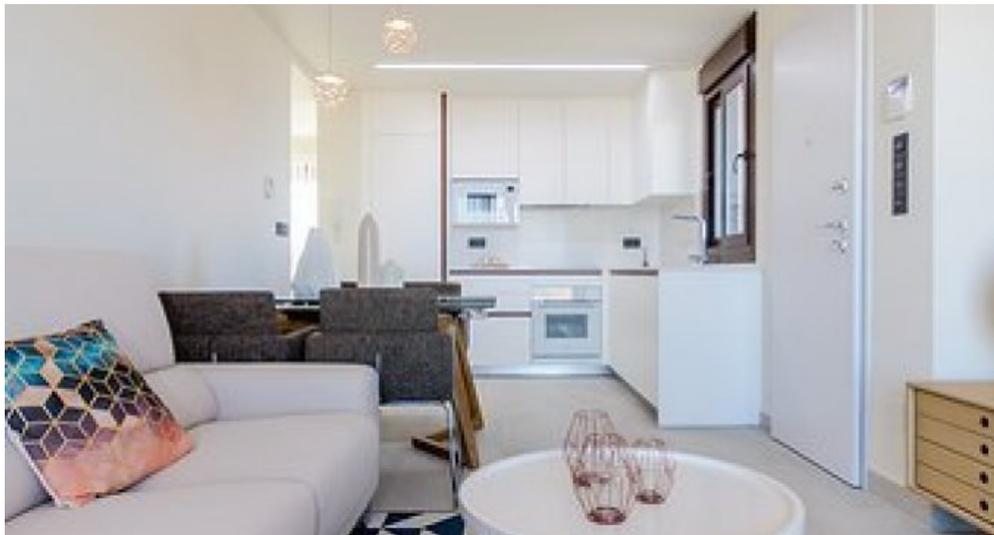
Alle Preise zzgl. 10% IVA (Steuern) und 3% Notar, Grundbuch und Gerichtskosten.
Urbanisationskosten jährlich von 450,-EUR bis 1.700,-EUR je nach Anlage.

Weitere Angebote finden Sie unter
www.hausundkaufrealestate.com und www.hausundkauf.com

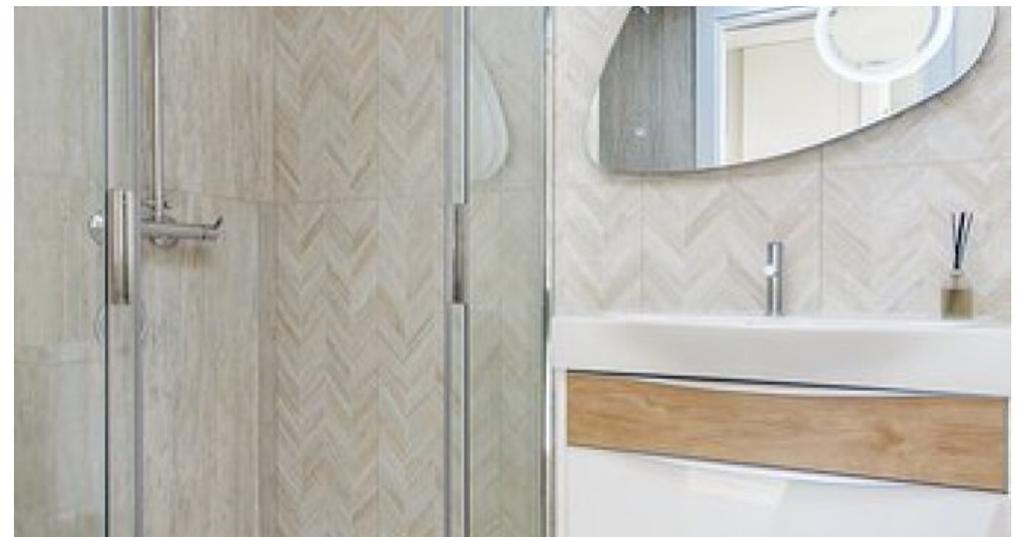
Sofort Infos unter:

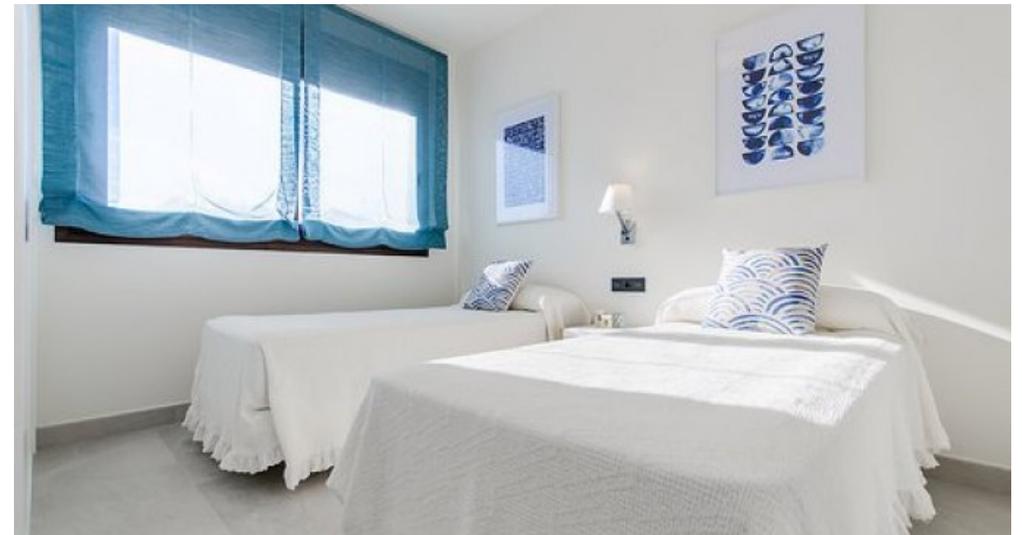
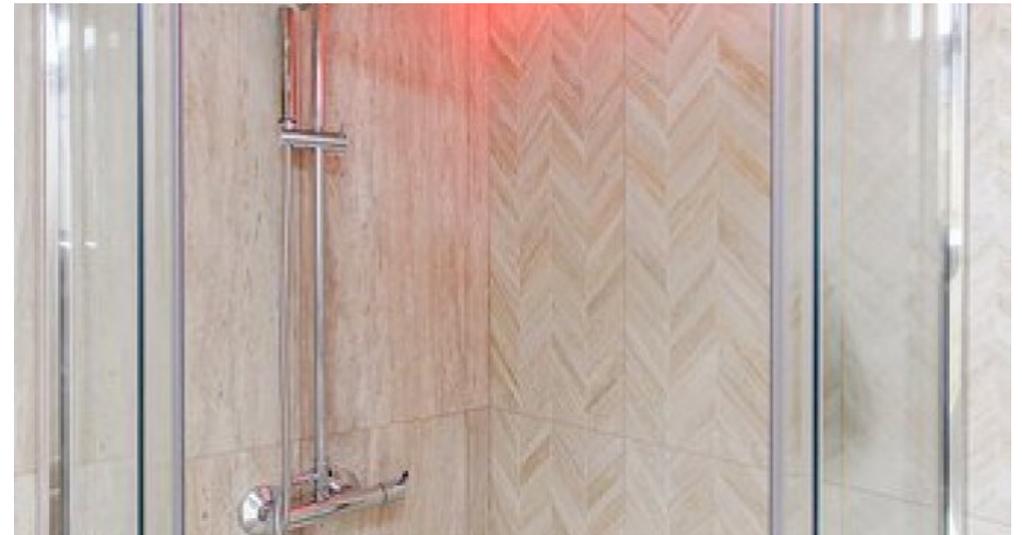
015172426936 hier sind wir immer auch über WhatsApp erreichbar, auch abends und an den Wochenenden. Wir freuen uns auf Sie!.

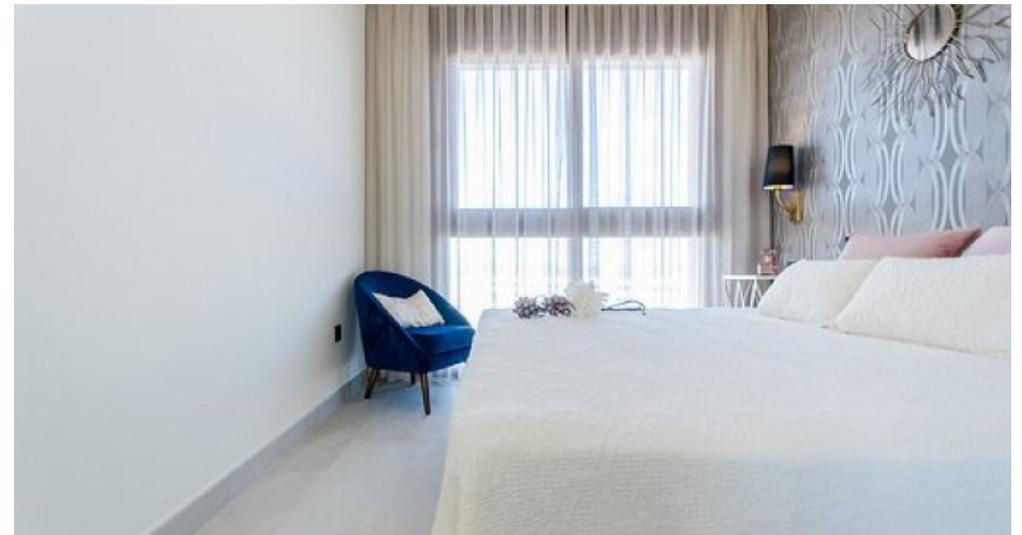
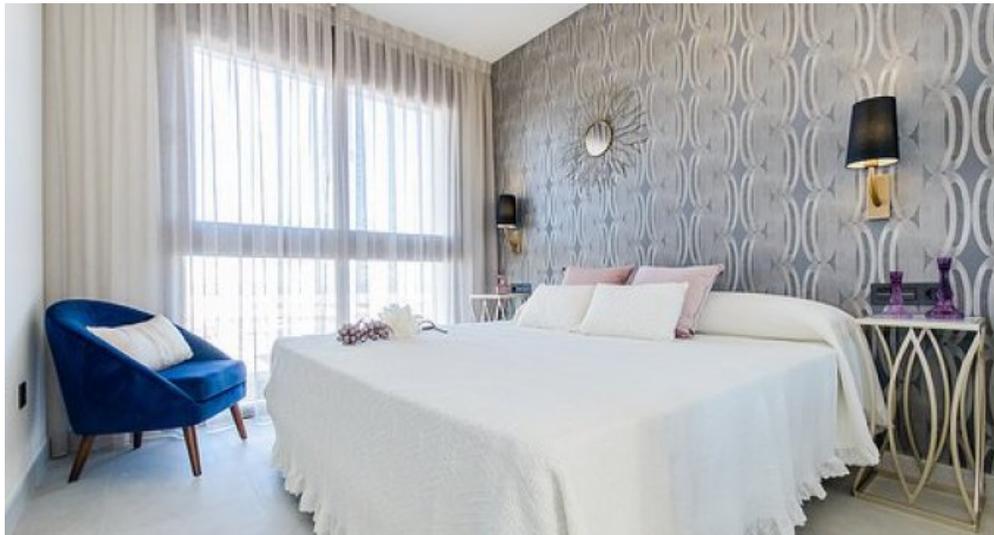
















Anbieter

Gerd Ströckens
Holzstraße 2
52538 Selfkant

Zentrale
E-Mail
Webseite

015172426936
gerd@bestcostahome.de
bestcostahome.de