



Spanien Costa Brava Ferienhaus mit privatem Pool bei Lloret de  
Mar zu verkaufen



## Preise & Kosten

Kaufpreis 595.000 €



## Objektbeschreibung

Zum Verkauf steht ein gepflegtes Ferienhaus in der Urbanisation Lloret Blau bei Lloret de Mar an der Costa Brava, das mit einem privaten Pool und einem wunderschönen Panoramablick auf die Berge begeistert. Diese charmante Ferienvilla erstreckt sich über zwei Etagen und bietet sowohl Komfort als auch Stil.

Im Erdgeschoss finden Sie ein großzügiges Wohn- und Esszimmer mit einem gemütlichen Kamin, eine voll ausgestattete Küche, drei Doppelzimmer und zwei Bäder. Von der schönen, überdachten Terrasse genießen Sie einen atemberaubenden Panoramablick auf die Berge und haben Zugang zur weitläufigen Poolterrasse.

Im oberen Bereich der Villa erwartet Sie eine gemütliche Bibliothek sowie ein zusätzlicher Aufenthaltsraum, ideal für entspannte Stunden. Das Anwesen verfügt über ein abgeschlossenes Grundstück mit einer Außenküche, einem gemauerten Grill, einer großen Sonnenterrasse und einem privaten Swimmingpool. Ein Parkplatz rundet das Angebot ab und sorgt für zusätzlichen Komfort.

## Angaben zur Immobilie

|                      |                     |
|----------------------|---------------------|
| Wohnfläche           | 113 m <sup>2</sup>  |
| Grundstücksfläche    | 600 m <sup>2</sup>  |
| Zimmer               | 6                   |
| Schlafzimmer         | 3                   |
| Badezimmer           | 2                   |
| Anzahl Stellplätze   | 2                   |
| Einliegerwohnung     | Ja                  |
| Balkone              | 1                   |
| Baujahr              | 1999                |
| Zustand des Objektes | Teil-/Vollrenoviert |
| Verkaufsstatus       | offen               |
| Objekt ist vermietet | Ja                  |



## Lage

In der ruhigen Urbanisation Lloret Blau, nur 5 km vom beliebten Ferienort Lloret de Mar entfernt, erwartet Sie eine idyllische Umgebung. Diese gepflegte Wohngegend bietet Ihnen eine friedliche Rückzugsmöglichkeit, während Sie gleichzeitig die Nähe zu den Annehmlichkeiten und Freizeitmöglichkeiten des lebhaften Lloret de Mar genießen können. Die hervorragende Anbindung an Lloret de Mar ermöglicht Ihnen eine unkomplizierte Erreichbarkeit über verschiedene Verkehrsmittel wie Bus, Taxi oder Auto. So können Sie bequem in das lebhaftes Treiben von Lloret de Mar eintauchen, sei es für entspannte Strandtage, kulturelle Erlebnisse oder vielfältige Freizeitaktivitäten. Lloret Blau vereint die Ruhe einer gepflegten Wohngegend mit der Zugänglichkeit zu den Attraktionen des Costa Brava Hotspots..



## Ausstattung

|                 |                |
|-----------------|----------------|
| Bad             | Dusche, Wanne  |
| Küche           | Wohnküche      |
| Kamin           | Ja             |
| Heizungsart     | Zentralheizung |
| Befeuerung      | Öl             |
| Klimatisiert    | Ja             |
| Gartennutzung   | Ja             |
| möbliert        | teil           |
| Kabel / Sat- TV | Ja             |
| Swimmingpool    | Ja             |
| Abstellraum     | Ja             |



## Ausstattung





## Sonstiges





Ferienhaus Lloret Blau an der Costa Brava



Ferienhaus Lloret Blau an der Costa Brava



Ferienhaus Lloret Blau an der Costa Brava



Ferienhaus Lloret Blau an der Costa Brava





Ferienhaus Lloret Blau an der Costa Brava



Ferienhaus Lloret Blau an der Costa Brava



Ferienhaus Lloret Blau an der Costa Brava



Ferienhaus Lloret Blau an der Costa Brava





Ferienhaus Lloret Blau an der Costa Brava



Ferienhaus Lloret Blau an der Costa Brava



Ferienhaus Lloret Blau an der Costa Brava



Ferienhaus Lloret Blau an der Costa Brava





Ferienhaus Lloret Blau an der Costa Brava



Ferienhaus Lloret Blau an der Costa Brava



Ferienhaus Lloret Blau an der Costa Brava



Ferienhaus Lloret Blau an der Costa Brava





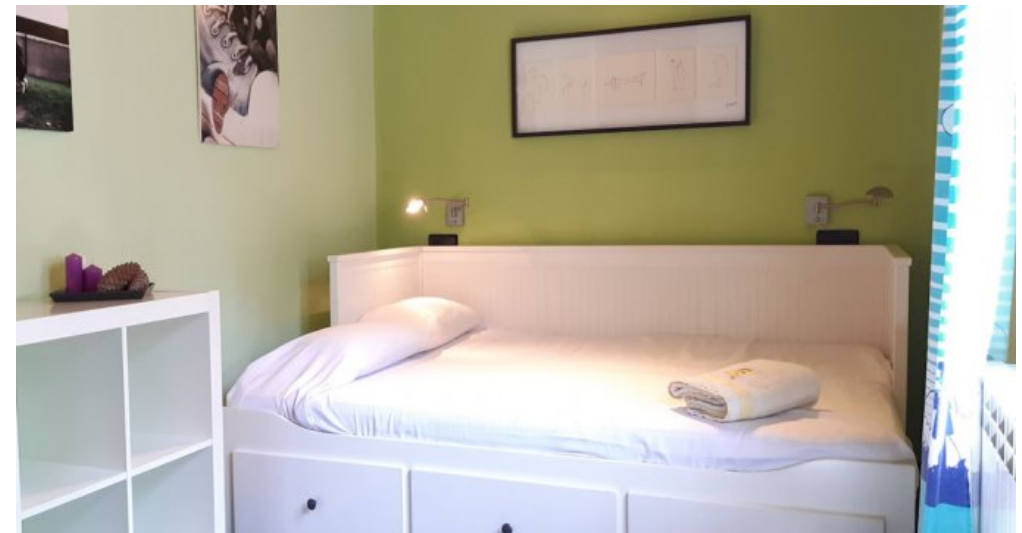
Ferienhaus Lloret Blau an der Costa Brava



Ferienhaus Lloret Blau an der Costa Brava



Ferienhaus Lloret Blau an der Costa Brava



Ferienhaus Lloret Blau an der Costa Brava





## Anbieter

Euro Immobilien Welt  
Berliner Allee 22  
66606 St. Wendel

Zentrale  
E-Mail

06851808655  
[info@spanien-web.de](mailto:info@spanien-web.de)