



Exzellente Luxus Villen zum Verkauf in Spanien, das Paradies, um
sich zu erholen



Preise & Kosten

Käufercourtage	keine Käufer Provision
Freitext Courtage	Bei Abschluss eines Kaufvertrages wird keine Provision fällig !
Kaufpreis	929.305 €
Anzahl Freiplatz	1
Anzahl Garage	1



Objektbeschreibung

Obj. Nr. 702
Aktualisiert am: 21.01.2024
Preis: ab. 929.305,-EUR
Wohnfläche: ca. 158 m²
Teil möbliert: Einbauschränke, Küchen meist ohne Elektrogeräte, Bäder
Anzahl Schlafzimmer: 3
Anzahl Badezimmer: 3
Barrierefrei : ja
Terrasse: ja 5
Dachterrasse / Solarium: ja ca. 63
Grundstück: ja ca. 528 m²
Garage: ja
Fußbodenheizung: im Bad
Pool: ja
Bewohnbarkeit: Immer bewohnbar
Annehmlichkeiten: alle Geschäfte, Restaurants, Strand, Parks zu Fuß erreichbar
Entfernung zum Flughafen: ca. 30 Minuten bis Alicante
Entfernung zum Flughafen: ca. 70 Minuten bis Corevera Murcia
Ausblick: Fernblick, Berge , Meerblick, Seeblick
Exzellente Luxus Villen zum Verkauf in Spanien, das Paradies um sich zu



erholen

Hier laden wir Sie ein, die exzellenten Luxus Villen, die in der Nähe von Quesada zum Verkauf stehen, kennenzulernen. Sie befinden sich an der wunderschönen Mittelmeerküste. In unseren bezaubernden Häusern können Sie die Sonne über 300 Tage im Jahr genießen, Strandspaziergänge durchführen oder mit Freunden Golf spielen, alles mit wunderschönen mediterranen Aussichten.



Angaben zur Immobilie

Wohnfläche	158 m ²
Grundstücksfläche	528 m ²
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	3
Terrassen	5
Baujahr	2024
Verfügbar ab	nach Vereinbarung



Diese Villen verfügen über großzügige 5 Terrassen und über eine hochwertige Einrichtung die es an nichts fehlen lässt. Jedes Haus ist mit 3-4 Schlafzimmern und 4-5 Bädern ausgestattet. Großzügige Küchen und den Wohn und Essbereich mit unvergesslichem Blick lassen keine Wünsche mehr offen. Ebenso verführt das elegante Design mit einer unübertroffenen Bauqualität und viel Liebe zum Detail, das Ihr Herz für Spanien höher schlagen lässt. Jede Villa hat einen großen Pool. Eine eigene Garage mit Abstellraum gibt eine eigene Note ab. Lassen Sie sich von uns in eine etwas andere Welt Spaniens entführen und schauen Sie sich diese Anlage gemeinsam mit uns an. Hier bleiben keine Wünsche mehr offen. .



Ausstattung

Bad	Dusche, Wanne, Fenster
Küche	Einbauküche, offen
Boden	Fliesen, Marmor
Klimatisiert	Ja
Gartennutzung	Ja
möbliert	teil
Barrierefrei	Ja
Swimmingpool	Ja
Sicherheitstechnik	Alarmanlage
Gäste-WC	Ja
seniorengerecht	Ja
Energietyt	Neubaustandard



Lage

Supermärkte, La Zenia Boulevard, Möbelhäuser, Apotheken, Banken, Kaffeebars, Polizei, Kirchen, Hafen, Yachthafen, Fahrradwege, Rathaus, Spa, Fitnessstudio, Ärzte / Krankenhäuser, Jet Ski, Restaurants, Fischrestaurants, Wanderwege, Salzseen, Lange Weiße Strände Spaniens ca.27 Km lang, Steilküste, Tauchschulen, Angeln, Segeln, Golf, Tennis, Freizeitparks, Wasserparks, Naturparks, Hunde Treffs, Mar Menor, Strände und Innenmeer, und vieles Mehr . Hier sind unzählige Aktivitäten innerhalb 15 - 30 Minuten zu erreichen.



Sonstiges

Sonstiges:

Alle Preise zzgl. 10% IVA (Steuern) und 3% Notar, Grundbuch und Gerichtskosten.
Urbanisationskosten jährlich von 450,-EUR bis 1.700,-EUR je nach Anlage.

Weitere Angebote finden Sie unter
www.hausundkaufrealestate.com und www.hausundkauf.com

Sofort Infos unter:

015172426936 hier sind wir immer auch über WhatsApp erreichbar, auch abends und an den Wochenenden. Wir freuen uns auf Sie!.









Anbieter

Gerd Ströckens
Holzstraße 2
52538 Selfkant

Zentrale
E-Mail
Webseite

015172426936
kontakt@hausundkauf.com
www.hausundkaufrealestate.com