



Großes Ferienhaus Spanien Costa Brava mit privatem Pool in Cala
Canyelles bei Lloret de Mar zu verkaufen



Preise & Kosten

Kaufpreis 325.000 €



Objektbeschreibung

Großes Ferienhaus zu verkaufen Spanien , Costa Brava in Cala Canyelles!
Erleben Sie den Charme eines großzügigen Ferienhauses oberhalb der malerischen Badebucht Cala Canyelles an der Costa Brava, gelegen zwischen den beliebten Ferienorten Lloret de Mar und Tossa de Mar. Diese Ferienvilla bietet Ihnen nicht nur einen privaten Swimmingpool, sondern auch einen atemberaubenden Panoramablick auf das Meer.

Die Villa erstreckt sich über zwei Etagen. Im unteren Bereich finden Sie ein Wohn- und Esszimmer mit Kamin, eine voll ausgestattete Küche, drei Doppel-Schlafzimmer, zwei Bäder sowie eine wunderschöne, überdachte Terrasse mit spektakulärem Meerblick.

Die obere Etage bietet ein weiteres Wohnzimmer, drei Doppel-Schlafzimmer und ein Bad. Von hier aus gelangen Sie auf die großzügige Poolterrasse, die auch ein Gäste-WC umfasst. Das komplett eingefriedete Grundstück bietet Ihnen eine Außenküche, einen gemauerten Grill, eine große Sonnenterrasse sowie ein privates Schwimmbad mit einer praktischen Außendusche.



Angaben zur Immobilie

Wohnfläche	200 m ²
Grundstücksfläche	800 m ²
Zimmer	9
Schlafzimmer	6
Badezimmer	3
Größe Balkon/Terrasse	3 m ²
Anzahl Stellplätze	2
Einliegerwohnung	Ja
Baujahr	1999
Zustand des Objektes	Teil-/Vollrenoviert
Verkaufsstatus	verkauft
Objekt ist vermietet	Ja



Zusätzlich genießen Sie den Zugang zu einer Gemeinschaftsanlage, die nur 50 Meter entfernt liegt und Tennisplätze, sowie Fußball-, Volleyball- und Basketballfelder umfasst.
Dieses außergewöhnliche Ferienhaus vereint Komfort und eine unschlagbare Lage!.



Ausstattung

Bad	Dusche, Wanne
Küche	Wohnküche
Kamin	Ja
Heizungsart	Zentralheizung
Befeuerung	Öl
Gartennutzung	Ja
Ausrichtung Balkon	Süden
möbliert	teil
Kabel / Sat- TV	Ja
Swimmingpool	Ja
Abstellraum	Ja



Lage

Die Badebucht Cala Canyelles liegt an der wunderschönen Costa Brava in Spanien, eingebettet zwischen den beliebten Ferienorten Tossa de Mar und Lloret de Mar und umgeben von malerischen, pinienbewachsenen Bergen. Die exklusiven Ferienvillen, gemütlichen Ferienhäuser und Apartments sind harmonisch in die Natur integriert und bieten atemberaubende Panoramablicke auf die Berge oder das glitzernde Meer.

Cala Canyelles ist bekannt für ihren langen, gepflegten Sandstrand, der ideal zum Entspannen und Baden ist. Hier finden Besucher eine Strandbar, ein Strandrestaurant, ein Volleyballfeld, einen Kinderspielplatz sowie Verleihstationen für Strandliegen und Sonnenschirme.

Der kleine Yachthafen der Bucht, der Club Náutico, bietet Bootsanlegeplätze, eine Tauchschule sowie eine Wasserski- und Windsurfschule. Der Strand ist barrierefrei zugänglich, mit einem Rettungsposten und einem bewachten Parkplatz, der den Gästen zusätzlichen Komfort bietet.

In der Urbanisation rund um Cala Canyelles gibt es mehrere ausgezeichnete Restaurants, Supermärkte, Waschsalons, Tennisplätze und einen gepflegten Golfplatz.





Ausstattung



Sonstiges



Ferienhaus Spanien Costa Brava Cala Canyelles



Ferienhaus Spanien Costa Brava Cala Canyelles



Ferienhaus Spanien Costa Brava Cala Canyelles



villa-costa-brava-10



Ferienhaus Spanien Costa Brava Cala Canyelles



Ferienhaus Spanien Costa Brava Cala Canyelles



Ferienhaus Spanien Costa Brava Cala Canyelles



villa-costa-brava-15



Ferienhaus Spanien Costa Brava Cala Canyelles



Ferienhaus Spanien Costa Brava Cala Canyelles



Ferienhaus Spanien Costa Brava Cala Canyelles



Ferienhaus Spanien Costa Brava Cala Canyelles



Ferienhaus Spanien Costa Brava Cala Canyelles



Ferienhaus Spanien Costa Brava Cala Canyelles



Anbieter

Euro Immobilien Welt
Berliner Allee 22
66606 St. Wendel

Zentrale
E-Mail

06851808655
info@spanien-web.de